

Abwasserzweckverband „Zschopau/Gornau“

TOP: 3

Beschlussvorlage-Nr.: 18/2023

zur öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung  
am 23.05.2023

Einreicher: Verbandsvorsitzender

Gegenstand: Beratung und Beschluss zum Entwurf des Erschließungsvertrages für das Wohnbaugebiet Holzboden II Gornau

### Beschlussvorschlag

Die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Zschopau/ Gornau“ bestätigt den vorliegenden Vertragsentwurf über die Herstellung und Sicherung der abwasserseitigen Erschließung (Schmutz- und Niederschlagswasser im Trennsystem) sowie den Bau eines Regenrückhaltebeckens im Bebauungsplangebiet „Holzboden II“ in Gornau und ermächtigt den Verbandsvorsitzenden mit der I.D. Immobilien Development GmbH, Kaßbergstraße 24, 09112 Chemnitz, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Dr. Roger Krause die vertraglichen Bindungen zu schließen.

#### Begründung:

Die Gemeinde Gornau hat mit Beschluss Nr. 314/22 am 20. Juni 2022 den Bebauungsplan „Holzboden II“ aufgestellt und am Amtsblatt Gornau am 7.12.2022 öffentlich bekanntgemacht. Dem Erschließungsträger der I.D. Immobilien Development GmbH, Kaßbergstraße 24, 09112 Chemnitz, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Dr. Roger Krause wurde die Vorbereitung und Durchführung der Erschließung im B-Plan-Gebiet übertragen. Der Erschließungsträger wird die Erschließung auf eigene Kosten durchführen.



Sigmund  
Verbandsvorsitzender

